

## Emprunts hypothécaires remboursés par mensualités constantes - Taux nets de la semaine 26/01/2016

Conditions	Formule de Taux	Taux annuel	Majoration Abandon Cross selling	Durée du crédit / mensualités par 100.000 euro						Quotité
				10 ans	15 ans	18 ans	20 ans	25 ans	30 ans	
A1.A2.A3.A7	Variable annuel Cap 3	2,13%	A10	925,05	648,56	556,81	511,08	429,20		< 80%
A1.A2.A3.A7	Variable annuel Cap 3	2,13%	A10	925,05	648,56	556,81	511,08	429,20		80 à 100%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,45%	0,30%	895,29						< 90%
A4	Variable triennal Cap 2	1,75%	NA	908,36						< 90%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,70%	0,30%	906,18						90 à 100%
A4	Variable triennal Cap 2	1,90%	NA	914,93						90 à 100%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,50%	0,30%		620,28					< 90%
A4	Variable triennal Cap 2	1,80%	NA		633,67					< 90%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,75%	0,30%		631,43					90 à 100%
A4	Variable triennal Cap 2	1,95%	NA		640,42					90 à 100%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,55%	0,30%			530,34	484,35			< 90%
A4	Variable triennal Cap 2	1,85%	NA			543,95	498,08			< 90%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,80%	0,30%			541,67	495,78			90 à 100%
A4	Variable triennal Cap 2	2,00%	NA			550,82	505,03			90 à 100%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,69%	0,30%					408,31		< 90%
A4	Variable triennal Cap 2	1,99%	NA					422,50		< 90%
A1.A2.A4	Variable triennal Cap 2	1,94%	0,30%					420,11		90 à 100%
A4	Variable triennal Cap 2	2,14%	NA					429,69		90 à 100%
A1.A2.A3.A7	Variable Quinquennal Cap 4	1,84%	A10	912,30	635,47	543,49	497,62	415,37		< 80%
A1.A2.A3.A7	Variable Quinquennal Cap 4	1,99%	A10	918,88	642,22	550,36	504,56	422,50		80 à 100%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,60%	0,30%	901,82						< 90%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,90%	NA	914,93						< 90%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,85%	0,30%	912,74						90 à 100%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,05%	NA	921,52						90 à 100%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,64%	0,30%		626,51					< 90%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,94%	NA		639,97					< 90%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,89%	0,30%		637,72					90 à 100%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,09%	NA		646,75					90 à 100%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,94%	0,30%			548,07	502,24			90 à 100%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,14%	NA			557,27	511,55			90 à 100%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,69%	0,30%			536,67	490,73			< 90%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,99%	NA			550,36	504,56			< 90%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	1,84%	0,30%					415,37		< 90%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,14%	NA					429,69		< 90%
A1.A2.A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,09%	0,30%					427,28		90 à 100%
A4	Variable tous les 5 ans Cap 2	2,29%	NA					436,94		90 à 100%
A1.A2.A3.A7	FIXE 10 ans	1,79%	A10	910,11						<80%
A1.A2.A3.A7	FIXE 10 ans	1,94%	A10	916,69						80 à 100%
A1.A2.A4	FIXE 10 ans	1,79%	0,30%	910,11						< 90%
A11	FIXE 10 ans	2,30%	NA	932,55						Jusque 100%
A11	FIXE 10 ans	2,15%	NA	925,93						< 80%
A11	FIXE 10 ans	2,30%	NA	932,55						80 à 100%
A8.A11	FIXE 10 ans	2,05%	NA	921,52						80 à 90 %
A8.A11	FIXE 10 ans	1,90%	NA	914,93						< 80%
A1.A2.A3.A7	Semi fixe 10 ans Cap 2	2,29%	A10		655,84	564,23	518,59	436,94		< 80%
A1.A2.A3.A7	Semi fixe 10 ans Cap 2	2,44%	A10					444,25		80 à 100%
A1.A2.A4	Semi fixe 10 ans Cap 2	2,29%	0,30%					436,94		< 90%
A2.A5.A6.	Semi fixe 12 ans Cap 3	2,85%	NA	957,02	681,64	590,57	545,30	464,56		<70%
A1.A2.A3.A7	FIXE 13 ans	1,98%	A10		641,77					< 80%
A1.A2.A3.A7	FIXE 13 ans	2,13%	A10		648,56					Jusque 100%
A8.A11	FIXE 13 ans	2,25%	NA		654,02					80 à 90 %
A11	FIXE 13 ans	2,50%	NA		665,46					Jusque 100%
A1.A2.A3.A7	Accordéon 15-18	1,74%	A10		630,98					< 80%
A1.A2.A3.A7	Accordéon 15-18	1,89%	A10		637,72					80 à 100%
A1.A2.A3.A7	FIXE 15 ans	2,10%	A10		647,20					< 80%
A1.A2.A3.A7	FIXE 15 ans	2,25%	A10		654,02					80 à 100%
A1.A2.A4	FIXE 15 ans	2,10%	0,30%		647,20					<90%
A4	FIXE 15 ans	2,40%	NA		660,87					< 90%

A1.A2.A4	FIXE 15 ans	2,35%	0,30%		658,59				90 à 100%	
A4	FIXE 15 ans	2,55%	NA		667,76				90 à 100%	
A8.A11	FIXE 15 ans	2,30%	NA		656,30				< 80%	
A8.A11	FIXE 15 ans	2,45%	NA		663,17				80 à 90 %	
A11	FIXE 15 ans	2,70%	NA		674,69				Jusque 100%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 18 ans	2,27%	A10			563,30			< 80%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 18 ans	2,42%	A10			570,29			80 à 100%	
A8.A11	FIXE 18 ans	2,40%	NA			569,35			80 à 90 %	
A11	FIXE 18 ans	2,65%	NA			581,09			Jusque 100%	
A1.A2.A3.A7	Accordéon 20-25	2,11%	A10				510,15		< 80%	
A1.A2.A3.A7	Accordéon 20-25	2,26%	A10				517,18		80 à 100%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 20 ans	2,27%	A10				517,65		< 80%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 20 ans	2,42%	A10				524,73		80 à 100%	
A8.A11	FIXE 20 ans	2,50%	NA				528,53		<80%	
A1.A2.A4	FIXE 20 ans	2,27%	0,30%				517,65		< 90%	
A1.A2.A4	FIXE 20 ans	2,57%	0,30%				531,86		<90%	
A4	FIXE 20 ans	2,52%	NA				529,48		90 à 100%	
A4	FIXE 20 ans	2,72%	NA				539,04		90 à 100%	
A2.A3	FIXE 20 ans	2,60%	A9				533,30		< = 95%	
A8.A11	FIXE 20 ans	2,65%	NA				535,69		80 à 90 %	
A11	FIXE 20 ans	2,90%	NA				547,72		Jusque 100%	
A1.A2.A3.A7	Accordéon 25-30	2,29%	A10					436,94	< 80%	
A1.A2.A3.A7	Accordéon 25-30	2,44%	A10					444,25	80 à 100%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 25 ans	2,46%	A10					445,23	< 80%	
A1.A2.A3.A7	FIXE 25 ans	2,61%	A10					452,62	80 à 100%	
A11	FIXE 25 ans	3,20%	NA					482,26	Jusque 100%	
A8.A11	FIXE 25 ans	2,95%	NA					469,59	80 à 90 %	
A2.A3	FIXE 25 ans	2,70%	A9					457,08	< = 95%	
A1.A2.A4	FIXE 25 ans	2,46%	0,30%					445,23	< 90%	
A1.A2.A4	FIXE 25 ans	2,76%	0,30%					460,07	< 90%	
A4	FIXE 25 ans	2,71%	NA					457,58	Jusque 100%	
A4	FIXE 25 ans	2,91%	NA					467,58	Jusque 100%	
A11	Fixe 30 ans	4,00%	NA						473,30	Jusque 100%
A8.A11	Fixe 30 ans	3,60%	NA						451,39	80 à 90 %
A1.A2.A3	Fixe 30 ans	3,51%	A10						446,52	< 80%
A1.A2.A3	Fixe 30 ans	3,66%	A10						454,65	80 à 100%
Aucune	Fixe 30 ans	3,96%	NA						471,09	< 80%
Aucune	Fixe 30 ans	3,96%	NA						471,09	80 à 100%
A2.A3	Fixe 30 ans	3,10%	A9						424,67	< = 95%
A2.A3	Fixe 35 ans	3,30%	A9						399,00	< = 95%

## Légendes et Remarques

Dans certaines formules, les refinancements ne sont possibles que pour une quotité de moins de 80 %

Condition A1 = Les revenus doivent être domiciliés dans la banque partenaire du prêteur

Condition A2 = Une assurance couvrant le risque décès à 100 % du capital emprunté est obligatoire chez le partenaire du prêteur

Condition A3 = Une assurance couvrant le risque incendie du bâtiment est obligatoire chez le partenaire du prêteur

Condition A4 = Revenus professionnels > 3.500 € (ou 2.000 € pour un isolé) - Rapport charges / revenus < 40% - Exclusion : les refinancements

**Condition A5** = Possibilité de centraliser des prêts personnels et des financements à but non immobiliers

Condition A6 = SRD à 100% sur chaque tête

Condition A7 = 3 critères sont obligatoires pour obtenir ces conditions :

Minimum vital > 2.000 € pour un couple et 1.500 pour un isolé; Quotité < 80%; Rapport Charges/Revenus < 33%

Condition A8 = Reste à vivre : 1500 €/mois pour un isolé, 2.200 €/mois pour un couple, + 125 €/mois/enfant à charge, Rapport Charges/Revenus < 40%

Condition A9 = Perte de 0,10 % si suppression du contrat incendie et de 0,20 % si suppression du contrat d'assurance décès

Condition A10 = Perte de 0,15% si suppression du contrat incendie et de 0,15% si suppression du contrat d'assurance décès

Condition A11 = Assurances Incendie et SRD obligatoire, cependant ces contrats peuvent être souscrits librement dans des compagnies différentes

NA = Non applicable